

Уважаемые граждане!

Обращаем Ваше внимание, на следующее:

Инвентаризационная стоимость объектов недвижимости по состоянию на 01.01.2013г. увеличилась относительно цен 2012г. в силу исполнения Постановления Правительства Московской области №1262\37 от 02.10.2012г. «О коэффициентах пересчета восстановительной стоимости строений, помещений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности, в целях налогообложения».

В соответствии с ФЗ от 02.11.2013г. №306-ФЗ сведения об инвентаризационной стоимости недвижимого имущества, расположенного в Химкинском районе, необходимые для исчисления налогов по состоянию на 01.01.2013г., были направлены ГУП МО «МОБТИ» централизованно в адрес Управления Федеральной налоговой службы России по Московской области (далее - УФНС РФ по Московской области) 28.02.2013г. № исх.-08.1-11/1414-13.

Скорректированные сведения об инвентаризационной стоимости объектов недвижимого имущества по состоянию на 01.01.2013г. ГУП МО «МОБТИ» также централизованно направило в УФНС РФ по Московской области 15.10.2013г. № исх.-08.1-11/9680-13.

Согласно ст.3 ФЗ от 02.11.2013г. №306-ФЗ, «Налог на имущество исчисляется ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора."

Соответственно, БТИ после 1 марта 2013г. не предоставляют сведения об инвентаризационной стоимости в налоговые органы.

Для проверки сведений о стоимости налогооблагаемой базы налога на имущество физических лиц, Вы можете заказать в Химкинском филиале ГУП МО «МОБТИ» справку об инвентаризационной стоимости объекта недвижимости. Для этого собственнику или его доверенному лицу необходимо оформить заявление и заключить с Химкинским филиалом ГУП МО «МОБТИ» договор на выполнение данных видов работ или оформить заявление с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: portal.mobti.ru.