

Городскому прокурору Химкинской городской прокуратуры  
**Гаранько Андрею Валерьевичу**

от \_\_\_\_\_  
адрес: \_\_\_\_\_  
тел.: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести прокурорскую проверку и защитить мои жилищные права по следующим обстоятельствам:

В период с 18.03.2015 года по 04.04.2015 года правлением ТСЖ «АИСТ 2003» проводилось годовое общее собрание в форме заочного голосования, согласно ст.47 ЖК РФ.

13.04.2015 года на сайте tsjaist.ru появился документ, именуемый **ПРОТОКОЛ № 2 годового общего собрания в форме заочного голосования членов ТСЖ, собственников помещений ТСЖ «АИСТ 2003» по адресу: г.Химки, Юбилейный проспект, дом 1, корпуса 1, 2, 3.**

В документе сообщается о состоявшемся собрании с **67,7%** голосов собственников, принявших участие в голосовании. Также указано, что по большинству вопросов повестки собрания, приняты положительные решения.

Протокол подписан Председателем собрания А.Ф.Чурсиным и Секретарем собрания Т.Ф.Сухаревой.

Данные протокола расходятся с данными прошлых лет по аналогичным событиям, а именно:

- **Общее собрание ноябрь 2013 года** – на данном собрании избрано правление, из состава которого избран председатель - Чурсин А.Ф. Доступа к документам собрания у собственников нет. (Нарушение статьи 143.1 п.7 ЖК РФ).
- **Общее собрание май - июнь 2014 года** (в очной и заочной формах) – не состоялось, по причине отсутствия кворума.
- **Общее собрание сентябрь 2014 года** – проведено с грубейшими нарушениями статей 45 – 48 ЖК РФ. Данный факт признан жилищной инспекцией, о чем выдано предписание на повторное проведение собрания с той же повесткой дня. Предписание не выполнено. В настоящий момент собрание оспаривается в суде.
- **Общее собрание март 2015 года** в очной форме – не состоялось, по причине отсутствия кворума. На собрание зарегистрировалось **9%** голосов собственников. Чурсиным А.Ф публично заявлено, что итоги собрания, в форме заочного голосования, будут подсчитаны специально подобранными для этой цели людьми. (Нарушение статьи 181.4 п.1 пп.3 ГК РФ).

В связи с вышеизложенным, у меня имеются сомнения в достоверности подсчета и соответствии протокола, подлинным решениям собственников по повестке собрания. Также я не располагаю данными, подтвержденными документами предшествующих собраний, о полномочиях, подписавших протокол лиц.

Дата \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_