

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ТСЖ «АНСТ 2003» В ФОРМЕ  
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
Юбилейный проспект, д.1**

г. Химки

«16» июня 2014 г.

Общее собрание собственников помещений в ТСЖ «АНСТ 2003» (далее ТСЖ), было проведено в форме заочного голосования, в соответствии с ст.ст. 47, 48 Жилищного Кодекса РФ.

Всего в д. 1 к. 1,2,3,4 по адресу Московская обл. г. Химки Юбилейный пр. д.1 в собственности зарегистрировано 4557 кв.м. Собственники этих кв. метров обладают 36999,14 голосами.

На «03» июня 2014 г. (дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) в помещение правления ТСЖ (г. Химки Юбилейный пр. д.2 оф.5) было передано 198 решений собственников помещений в письменной форме, всего в собрании приняли участие: 188 собственников жилых и нежилых помещений, (10 недействительных) обладающих 11781,65 голосами, что составляет 31,84% голосов от общего числа голосов (список прилагается).

Собрание неправомочно.

Счетная комиссия – Лобина Е.В., Князев С.Л., Гогчин С.С., Чевиленко И.С., Пантюх С.В., Михасенкина Т.А., Авдотченкова И.Е., Дмитриевская Н.Р., Сухарева Т.Ф., Фомина Л.В.

Председатель собрания – Пантюх С.В.

Секретарь собрания – Фомина Л.В.

*Повестка дня собрания:*

1. Утверждение годового отчета о деятельности правления ТСЖ за 2013 год.
2. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ "АНСТ 2003" за 2013 год.
3. О внесении изменений в Устав ТСЖ "АНСТ 2003".
4. Принятие положения об оплате труда работников, в обязанности которых входят содержание и ремонт общего имущества в ТСЖ "АНСТ 2003".
5. Принятие правил внутреннего распорядка товарищества в отношении работников, в обязанности которых входят содержание и ремонт общего имущества в ТСЖ.
6. Довыборы в правление ТСЖ.
7. О передаче полномочий правлению ТСЖ на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и использование подвальных помещений на условиях, определенных решением общего собрания.
8. Определение размера вознаграждения председателя правления ТСЖ.
9. Утверждение уточненной сметы доходов и расходов ТСЖ на 2014 год.

1. По первому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу с/ч/т/ной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 7774(66%)   | голосов |
| Против       | 1823(15,5%) | голосов |
| Воздержались | 2062(17,5%) | голосов |

2. По второму вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 7457(63,3%) | голосов |
| Против       | 2085(17,3%) | голосов |
| Воздержались | 2238(19%)   | голосов |

3. По третьему вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 6240(53%)   | голосов |
| Против       | 2700(22,9%) | голосов |
| Воздержались | 2665(22,6%) | голосов |

4. По четвертому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 9207(78%)   | голосов |
| Против       | 458(3,9%)   | голосов |
| Воздержались | 1852(15,7%) | голосов |

5. По пятому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 9629(81,7%) | голосов |
| Против       | 233(2%)     | голосов |
| Воздержались | 1742(14,8%) | голосов |

6. По шестому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |              |         |
|--------------|--------------|---------|
| За           | 84433(71,3%) | голосов |
| Против       | 556(4,7%)    | голосов |
| Воздержались | 2266(19,1%)  | голосов |

Ловцов А.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |            |         |
|--------------|------------|---------|
| За           | 7574(64%)  | голосов |
| Против       | 1085(9,1%) | голосов |
| Воздержались | 2361(20%)  | голосов |

Фиалковская В.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 3663(31%)   | голосов |
| Против       | 1885(15,9%) | голосов |
| Воздержались | 4270(36,1%) | голосов |

Падалец А.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 3987(33,7%) | голосов |
| Против       | 1638(13,8%) | голосов |
| Воздержались | 4582(38,7%) | голосов |

Агафонов М.С.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |           |         |
|--------------|-----------|---------|
| За           | 4977(42%) | голосов |
| Против       | 1178(10%) | голосов |
| Воздержались | 3951(33%) | голосов |

Борисов С.Г.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| За           | 4600(38,9%) | голосов |
| Против       | 1573(13,3%) | голосов |
| Воздержались | 3999(33,8%) | голосов |

Пантох С.В.

|                                                                |              |             |         |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счѣтной комиссии): | За           | 4357(36,8%) | голосов |
|                                                                | Против       | 1268(10,7%) | голосов |
| Князев С.Л.                                                    | Воздержались | 4304(36,4%) | голосов |

|                                                                |              |             |         |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счѣтной комиссии): | За           | 6058(51,2%) | голосов |
|                                                                | Против       | 676(5,7%)   | голосов |
| Данько А.В.                                                    | Воздержались | 1841(15,5%) | голосов |

|                                                                |              |             |         |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счѣтной комиссии): | За           | 3043(25,7%) | голосов |
|                                                                | Против       | 1709(14,4%) | голосов |
| Авдотченкова И.Е.                                              | Воздержались | 5143(43,4%) | голосов |

|                                                                |              |             |         |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счѣтной комиссии): | За           | 3374(28,5%) | голосов |
|                                                                | Против       | 1607(13,6%) | голосов |
| Лютинская В.Э.                                                 | Воздержались | 5073(42,9%) | голосов |

7. По седьмому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

|                                                                |              |             |         |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счѣтной комиссии): | За           | 8437(71,6%) | голосов |
|                                                                | Против       | 1957(16,6%) | голосов |
|                                                                | Воздержались | 1325(11,2%) | голосов |

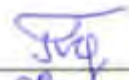
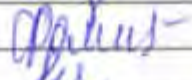
8. По восьмому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

20 тысяч рублей – 1 член ТСЖ  
 30 тысяч рублей – 2 члена ТСЖ  
 40 тысяч рублей – 58 членов ТСЖ  
 50 тысяч рублей – 53 член ТСЖ  
 60 тысяч рублей – 63 член ТСЖ  
 75 тысяч рублей – 1 член ТСЖ  
 Не голосовали – 10 членов ТСЖ

9. По девятому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

|                                                                |              |             |         |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счѣтной комиссии): | За           | 8243(70%)   | голосов |
|                                                                | Против       | 1508(12,8%) | голосов |
|                                                                | Воздержались | 1692(14,3%) | голосов |

Счетная комиссия:

|                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|  | (Пантюх С.В.)       |
|  | (Данилов А.В.)      |
|  | (Авдотченкова И.Е.) |
|  | (Чумаченко В.С.)    |
|  | (Гогучан С.С.)      |
|  | (Князев С.Л.)       |
|                                                                                     | ( )                 |
|                                                                                     | ( )                 |

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Председатель собрания: Пантюх С.В.

С.В. Пантюх (\_\_\_\_\_)

Секретарь собрания: Фомина Л.В.

Л.В. Фомина (\_\_\_\_\_)