

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ТСЖ «АИСТ 2003» В ФОРМЕ
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
Юбилейный проспект, д.1**

г. Химки

«16» июня 2014 г.

Общее собрание собственников помещений в ТСЖ «АИСТ 2003» (далее ТСЖ), было проведено в форме заочного голосования, в соответствии с ст.ст. 47, 48 Жилищного Кодекса РФ.

Всего в д. 1 к. 1,2,3,4 по адресу Московская обл. г. Химки Юбилейный пр. д.1 в собственности зарегистрировано 45637 кв.м. Собственники этих кв. метров обладают 36999,14 голосами.

На «03» июня 2014 г. (дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) в помещение правления ТСЖ (г. Химки Юбилейный пр. д.2 оф.5) было передано 198 решений собственников помещений в письменной форме, всего в собрании приняли участие: 188 собственников жилых и нежилых помещений, (10 недействительных) обладающих 11781,65 голосами, что составляет 31,84% голосов от общего числа голосов (список прилагается).

Собрание **неправомерно**.

Счетная комиссия – Лобина Е.В., Князев С.Л., Гогчан С.С., Чевиленко И.С., Пантюх С.В., Михаенкина Т.А., Авдотченкова И.Е., Дмитриевская Н.Р., Сухарева Т.Ф., Фомина Л.В.

Председатель собрания – Пантюх С.В.

Секретарь собрания – Фомина Л.В.

Повестка дня собрания:

1. *Утверждение годового отчета о деятельности правления ТСЖ за 2013 год.*
2. *Отчет ревизионной комиссии ТСЖ "АИСТ 2003" за 2013 год.*
3. *О внесении изменений в Устав ТСЖ "АИСТ 2003".*
4. *Принятие положения об оплате труда работников, в обязанности которых входят содержание и ремонт общего имущества в ТСЖ "АИСТ 2003".*
5. *Принятие правил внутреннего распорядка товарищества в отношении работников, в обязанности которых входят содержание и ремонт общего имущества в ТСЖ.*
6. *Довыборы в правление ТСЖ.*
7. *О передаче полномочий правлению ТСЖ на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и использование подвальных помещений на условиях, определенных решением общего собрания.*
8. *Определение размера вознаграждения председателя правления ТСЖ.*
9. *Утверждение уточненной сметы доходов и расходов ТСЖ на 2014 год.*

1. По первому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	7774(66%)	голосов
Против	1823(15,5%)	голосов
Воздержались	2062(17,5%)	голосов

2. По второму вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	7457(63,3%)	голосов
Против	2085(17,3%)	голосов
Воздержались	2238(19%)	голосов

3. По третьему вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	6240(53%)	голосов
Против	2700(22,9%)	голосов
Воздержались	2665(22,6%)	голосов

4. По четвертому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	9207(78%)	голосов
Против	458(3,9%)	голосов
Воздержались	1852(15,7%)	голосов

5. По пятому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	9629(81,7%)	голосов
Против	233(2%)	голосов
Воздержались	1742(14,8%)	голосов

6. По шестому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	84433(71,3%)	голосов
Против	556(4,7%)	голосов
Воздержались	2266(19,1%)	голосов

Ловцов А.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	7574(64%)	голосов
Против	1085(9,1%)	голосов
Воздержались	2361(20%)	голосов

Фиалковская В.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	3663(31%)	голосов
Против	1885(15,9%)	голосов
Воздержались	4270(36,1%)	голосов

Падалец А.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	3987(33,7%)	голосов
Против	1638(13,8%)	голосов
Воздержались	4582(38,7%)	голосов

Агафонов М.С.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	4977(42%)	голосов
Против	1178(10%)	голосов
Воздержались	3951(33%)	голосов

Борисов С.Г.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	4600(38,9%)	голосов
Против	1573(13,3%)	голосов
Воздержались	3999(33,8%)	голосов

Пантюх С.В.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

Князев С.Л.

За	4357(36,8%)	голосов
Против	1268(10,7%)	голосов
Воздержались	4304(36,4%)	голосов

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

Данько А.В.

За	6058(51,2%)	голосов
Против	676(5,7%)	голосов
Воздержались	1841(15,5%)	голосов

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

Авдотченкова И.Е.

За	3043(25,7%)	голосов
Против	1709(14,4%)	голосов
Воздержались	5143(43,4%)	голосов

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

Лютинская В.Э.

За	3374(28,5%)	голосов
Против	1607(13,6%)	голосов
Воздержались	5073(42,9%)	голосов

7. По седьмому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	8437(71,6%)	голосов
Против	1957(16,6%)	голосов
Воздержались	1325(11,2%)	голосов

8. По восьмому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

20 тысяч рублей – 1 член ТСЖ
30 тысяч рублей – 2 члена ТСЖ
40 тысяч рублей – 58 членов ТСЖ
50 тысяч рублей – 53 член ТСЖ
60 тысяч рублей – 63 член ТСЖ
75 тысяч рублей – 1 член ТСЖ
Не голосовали – 10 членов ТСЖ

9. По девятому вопросу повестки получили: 188 действительных решений, 10 недействительных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Итоги голосования (Приложение 1 к Протоколу счётной комиссии):

За	8243(70%)	голосов
Против	1508(12,8%)	голосов
Воздержались	1692(14,3%)	голосов

Счетная комиссия:

Т.С.П. (Пантюх С.В.)
И.С.П. (Авдотченкова И.Е.)
В.С.П. (Войнич А.В.)
С.С.П. (Чеваленко И.С.)
О.С.П. (Гогчан С.С.)
К.С.П. (Князев С.Л.)
С формой обращения документа
не согласна И.С.П. (Ивановская)
С формой данного документа
не согласна О.С.П. (Т.С. Сухарева)